



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 17/11-07-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 101/2025

Θέμα 2^ο: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας: α) στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ., καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος και β) στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026.

Σήμερα, την 11^η Ιουλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8267/7.7.2025 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον δήμαρχο με το από 7 Ιουλίου 2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι ένας (21) δημοτικοί σύμβουλοι.

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:
1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 3. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 4. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 5. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος 7. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Δημ. Σύμβουλος	1. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος 2. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος 3. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος 4. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος

8. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος 9. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος 10. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος 11. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος 12. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος 13. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος 14. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος 15. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος 16. Λεωνίδας Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος 17. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος 18. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος 19. Ελευθέριος Στοιΐλας, Δημ. Σύμβουλος 20. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος 21. Πασχάλης Χρυσολόγου, Δημ. Σύμβουλος	
---	--

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων: 1. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου 2. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα: 1. Νικόλαος Χαλκιοπούλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς 2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού 3. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου 4. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού 5. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας 6. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου 7. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής 8. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοίμησης 9. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθαδοχωρίου 10. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου 11. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου 12. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης 13. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου
--	--

	14. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου 15. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσας 16. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού 17. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου 18. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσοχωράφων 19. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας
--	---

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του τρίτου (3^{ου}) θέματος προσηλθε ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Ζευγολατιού κ. Νικόλαος Κατέλης, ο οποίος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του έκτου (6^{ου}) θέματος και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του έβδομου (7^{ου}) θέματος.

Κατά τη συζήτηση του έκτου (6^{ου}) θέματος αποχώρησε ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Δασοχωρίου κ. Ζαφείριος Ζαφείρογλου.

Κατά τη συζήτηση του πέμπτου (5^{ου}) θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στέργιος Δροσάκης, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του έκτου (6^{ου}) θέματος.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ζήτησε από το δημοτικό συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης να συζητηθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας: α) στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ., καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος και β) στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026», «Καθορισμός της αμοιβής δικηγόρου Αθηνών για την εκπροσώπηση του Δήμου Ηράκλειας ενώπιον του Ελεγκτικού Συνεδρίου σχετικά με την προσφυγή κατά της υπ'αρ. 12/2025 Πράξης του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Ν. Σερρών», «Πρόωρη λύση της υπ'αρ. 72/23.1.2023 σύμβασης εκμετάλλευσης του κυλικείου του Κ.Α.Π.Η. Δασοχωρίου». Το πρώτο θέμα είναι κατεπείγον, αφού πρέπει ο Α.Ο.Η. εμπρόθεσμα, μέχρι 25.7.2025, να υποβάλει τη δήλωση συμμετοχής στο πρωτάθλημα. Το δεύτερο θέμα είναι κατεπείγον, αφού η υπόθεση θα εκδικαστεί μέχρι τα τέλη Ιουλίου. Το τρίτο θέμα κρίνεται κατεπείγον, διότι θα πρέπει το συντομότερο δυνατόν μετά από κάποιες διαδικασίες να αναδειχθεί νέο πρόσωπο για την εκμετάλλευση του κυλικείου του Κ.Α.Π.Η. Δασοχωρίου.

Το δημοτικό συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να συζητήσει τα παραπάνω θέματα, αφού έκρινε ότι είναι κατεπείγοντα.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 8492/10-07-2025 εισήγηση του τμήματος Πολιτισμού, Αθλητισμού και Τουριστικής Προβολής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

3. Την υπ' αριθ. 26/04-02-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηράκλειας σχετικά με την έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας
4. Την υπ' αριθ. 1345/2022 απόφαση Δημάρχου περί χορήγησης άδειας λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 09/17-06-2025 αίτημα του Αθλητικού Ομίλου Ηράκλειας (ΑΟΗ) περί παραχώρησης χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας, για δήλωση συμμετοχής για το έτος 2025-2026 στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ..
6. Το υπ' αριθ. πρωτ. 7504/20-06-2025 αίτημα της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» περί παραχώρησης χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας για το έτος 2025-2026.
7. Την υπ' αριθ. 15/2025 απόφαση Συμβουλίου Δημ. Κοιν. Ηράκλειας «Διατύπωση γνώμης για την παραχώρηση χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας :
α) στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ., καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος και
β) στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026».
8. Την αναγκαιότητα για τη δήλωση συμμετοχής του ΑΟΗ για το έτος 2025-2026 (ημερομηνία δήλωσης συμμετοχής στις 25/07/2025), στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ. στην προβλεπόμενη ημερομηνία, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης άμεσα.

Προτείνουμε

Την παραχώρηση χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 (ημερομηνία δήλωσης συμμετοχής στις 25/07/2025), στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ. (πρωτάθλημα παμπαίδων, παίδων, κορασίδων, εφήβων, πρωτάθλημα και κύπελλο ανδρών) καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας, εκτός από Τρίτη και ώρες 17:00 έως 22:00, Πέμπτη και ώρες 15:00 έως 19:30 και Σάββατο και ώρες 07:00 έως 12:00, που προτείνουμε να παραχωρηθεί στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026. Κατά τις ημέρες και ώρες αυτές θα γίνεται προπόνηση των αναγνωρισμένων, από την Ελληνική Ομοσπονδία Πετοσφαίρισης, ομάδων πετοσφαίρισης της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ».

Η χρήση του από την Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» πέραν του ανωτέρω προγράμματος και για επιπλέον ώρες της εβδομάδας να γίνεται σε συνεννόηση με τον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ).

Σε περίπτωση φθορών, εσκεμμένων ή μη, ο Αθλητικός Όμιλος Ηράκλειας και η Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» υποχρεούνται σε άμεση αποκατάσταση με δικές τους δαπάνες, καθώς και ό,τι άλλο προβλέπεται στον Κανονισμό Λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας».

Συνεχίζοντας η πρόεδρος ανέφερε ότι έχει τεθεί υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου και η υπ' αρ. 15/2025 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Ηράκλειας, η υπ' αρ. 9/17.6.2025 αίτηση του Προέδρου του Α.Ο.Η. και η υπ' αρ. 7504/20.6.2025 αίτηση του Προέδρου της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ».

Στο σημείο αυτό η πρόεδρος είπε ότι σύμφωνα με τα παραπάνω το δημοτικό συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 (ημερομηνία δήλωσης συμμετοχής στις 25/07/2025), στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ. (πρωτάθλημα παμπαίδων, παίδων, κορασίδων, εφήβων, πρωτάθλημα και κύπελλο ανδρών) καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας, εκτός από Τρίτη και ώρες 17:00 έως 22:00, Πέμπτη και ώρες 15:00 έως 19:30 και Σάββατο και ώρες 07:00 έως 12:00, που προτείνεται να παραχωρηθεί στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026. Κατά τις ημέρες και ώρες αυτές θα γίνεται

προπόνηση των αναγνωρισμένων, από την Ελληνική Ομοσπονδία Πετοσφαίρισης, ομάδων πετοσφαίρισης της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ».

Η χρήση του από την Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» πέραν του ανωτέρω προγράμματος και για επιπλέον ώρες της εβδομάδας θα γίνεται σε συνεννόηση με τον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ).

Σε περίπτωση φθορών, εσκεμμένων ή μη, ο Αθλητικός Όμιλος Ηράκλειας και η Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» να υποχρεούνται σε άμεση αποκατάσταση με δικές τους δαπάνες, καθώς και ό,τι άλλο προβλέπεται στον Κανονισμό Λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας.

Έπειτα, η πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού άκουσε την πρόεδρό του, έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 185 του ν. 3463/2006, όπως ισχύει, την υπ'αρ. 15/2025 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Ηράκλειας, την υπ'αρ. 8492/10-07-2025 εισήγηση του τμήματος Πολιτισμού, Αθλητισμού και Τουριστικής Προβολής, την υπ'αρ. 9/17.6.2025 αίτηση του Προέδρου του Α.Ο.Η. και την υπ'αρ. 7504/20.6.2025 αίτηση του Προέδρου της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ»

αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας στον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ), για τη δήλωση συμμετοχής του για το έτος 2025-2026 (ημερομηνία δήλωσης συμμετοχής στις 25/07/2025), στα πρωταθλήματα της Ε.ΚΑ.Σ.Α.ΜΑ.Θ. (πρωτάθλημα παμπαίδων, παίδων, κορασίδων, εφήβων, πρωτάθλημα και κύπελλο ανδρών) καθώς και για τις προπονήσεις των τμημάτων ακαδημιών, αγοριών και κοριτσιών, παιδικού, εφηβικού και ανδρικού τμήματος καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας, εκτός από Τρίτη και ώρες 17:00 έως 22:00, Πέμπτη και ώρες 15:00 έως 19:30 και Σάββατο και ώρες 07:00 έως 12:00, που παραχωρείται δωρεάν στην Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» για το έτος 2025-2026. Κατά τις ημέρες και ώρες αυτές θα γίνεται προπόνηση των αναγνωρισμένων, από την Ελληνική Ομοσπονδία Πετοσφαίρισης, ομάδων πετοσφαίρισης της Αθλητικής Ακαδημίας «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ».
Η χρήση του από την Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» πέραν του ανωτέρω προγράμματος και για επιπλέον ώρες της εβδομάδας θα γίνεται σε συνεννόηση με τον Αθλητικό Όμιλο Ηράκλειας (ΑΟΗ).
2. Σε περίπτωση φθορών, εσκεμμένων ή μη, ο Αθλητικός Όμιλος Ηράκλειας και η Αθλητική Ακαδημία «ΤΑ ΑΣΤΕΡΙΑ» υποχρεούνται σε άμεση αποκατάσταση με δικές τους δαπάνες, καθώς και ό,τι άλλο προβλέπεται στον Κανονισμό Λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου Ηράκλειας
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 101/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 13.25

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ηράκλεια 21.7.2025

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου